



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/162

URBROJ: 517-06-2-1-2-15-8

Zagreb, 29. rujna 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. te članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata, Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije d.o.o., Poduzetnička zona II 18, Virovitica, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat, Tehnološko-inovacijski centar na k.č. 297/3, k.o. Virovitica, Virovitičko-podravska županija, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat, Tehnološko-inovacijski centar na k.č. 297/3, k.o. Virovitica, Virovitičko-podravska županija, nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije d.o.o., Poduzetnička zona II 18, Virovitica, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije d.o.o., Poduzetnička zona II 18, Virovitica, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije d.o.o., Poduzetnička zona II 18, Virovitica, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14, u daljnjem tekstu: Uredba), 10. lipnja 2015. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi

procjene utjecaja na okoliš Tehnološko-inovacijskog centra na k.č. 297/3, k.o. Virovitica, Virovitičko-podravska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, kojeg je u svibnju 2015. izradio Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, Osijek, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I/351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Nataša Uranjek, mag.ing.agr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvat naveden u točki 12. Priloga II. Uredbe *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš*, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene proveden je jer nositelj zahvata planira za izgradnju zgrade Tehnološko-inovacijskog centra u Virovitici zatražiti međunarodno financiranje.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš Tehnološko-inovacijskog centra na k.č. 297/3, k.o. Virovitica, Virovitičko-podravska županija, (KLASA: UP/I-351-03/15-08/162, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-2 od 23. srpnja 2015.). U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Izgradnja Tehnološko-inovacijskog centra u Virovitici planira se na k.č. 297/3, k.o. Virovitica, ukupne površine 5200 m², na kojoj se nalaze tri postojeće građevine javne namjene. Navedene građevine uklonit će se prije izgradnje planirane samostojeće dvoetažne građevine, koja će biti smještena u sjeverozapadnom dijelu građevinske čestice. U zgradi će se nalaziti deset ureda, tri konferencijske dvorane, pet sanitarnih čvorova te 18 pomoćnih prostorija. U prizemlju će biti smješteni uredi, ostave, server soba, energetska soba i čajna kuhinja s kantinom te sanitarni čvorovi, dok će na katu biti smještene konferencijske dvorane, garderoba i sanitarni čvorovi.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/15-08/162; URBROJ: 517-06-2-1-2-15-3 od 23. srpnja 2015.) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije i Gradu Virovitici.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje 18. kolovoza 2015. (KLASA: 612-07/15-59/220, URBROJ: 517-07-1-1-2-15-2) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije dostavio je mišljenje 12. kolovoza 2015. (KLASA: 351-03/15-01/20, URBROJ: 2189/1-08/3-15-02) u kojem navodi da predmetni zahvat neće imati značajan utjecaj na sastavnice okoliša te da stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje 23. rujna 2015. (KLASA: 351-03/15-01/212; URBROJ: 525-12/0904-15-4) u kojem navodi da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na

okoliš predmetnog zahvata te da će se svi uvjeti vezani za zahtjeve vodnoga gospodarstva utvrditi u postupku izdavanja lokacijske dozvole izdavanjem vodopravnih uvjeta. Grad Virovitica dostavio je mišljenje 12. kolovoza 2015. (KLASA: 351-01/15-01/21, URBROJ: 2189/01-11/2-15-2) u kojem navodi da predmetni zahvat neće imati značajan utjecaj na sastavnice okoliša.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Utjecaj na zrak u fazi uklanjanja postojećih građevina i izgradnji građevine Tehnološko-inovacijskog centra Virovitica bit će ograničenog trajanja tijekom korištenja građevinskih strojeva na gradilištu te će biti povezani isključivo s lokacijom i neposrednom užom okolicom. Sanitarne i oborinske vode će se tijekom korištenja zahvata ispuštati u sustav javne odvodnje. Obzirom na namjenu, kapacitet i veličinu građevine nije za očekivati da će zahvat imati negativan utjecaj na vode. Pri korištenju zahvata ne očekuje se negativan utjecaj na tlo obzirom da nisu predviđene neasfaltirane površine oko zgrade na lokaciji zahvata. Manipulativne i parkirne površine su asfaltirane, a oborinske vode s istih se sakupljaju i odvođe s lokacije zahvata putem sustava odvodnje. Tijekom građevinskih radova na lokaciji zahvata doći će do nastajanja opasnog i neopasnog otpada kao što su ulje za motore, različite vrste maziva, ulja za pogonske uređaje i podmazivanje, ambalaža s ostacima boja, premaza te neopasnog otpada kojeg čini željezo, čelik, komunalni otpad, plastične vreće, ambalaža, metalna ambalaža, bačve te papirnata ambalaža. Navedeni otpad će se privremeno skladištiti u primarnim spremnicima u privremenom skladištu otpada te predavati ovlaštenoj osobi. Utjecaj buke tijekom izgradnje bit će prisutan samo na lokaciji zahvata i njegovoj neposrednoj blizini zbog rada građevinskih strojeva te će biti kratkotrajnog karaktera. Zahvat se ne nalazi na zaštićenom području temeljem Zakona o zaštiti prirode. Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13), zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže. Obzirom da je planirani zahvat malog obuhvata i dosega utjecaja, može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže te je zaključeno da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije d.o.o., Poduzetnička zona II 18, 33 000 Virovitica (**R s povratnicom!**)

NA ZNANJE:

2. Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, 31 000 Osijek
3. Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 Virovitica